



## LEIEKONTRAKT

Skedsmo skiklubb klubbhus

Dato for utleie: \_\_\_\_\_

Leietaker: \_\_\_\_\_

Mail: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

A) Kontrakten gjelder klubbhuset. Den gjelder ikke for noe av utearealet når ikke annet er avtalt på forhånd. Det gjøres oppmerksom på at annen aktivitet på uteområder går som planlagt uavhengig av utleie på klubbhuset.

B) Avtalen er mellom Skedsmo skiklubb (utleier) og den person som har sitt navn på avtalen (leietaker). Leietaker står ansvarlig for at ordensreglene følges, se nedenfor. Eventuelle skader som oppstår på anlegget, erstattes av leietaker. Leietaker oppholder seg på Klubbhuset utleiedato/er. Fremleie eller utlån av lokalet til tredje person er ikke tillatt.

C) Leien blir fakturert leietaker etterskuddsvis med fratrekk for depositum.

Avtalt leiesum: \_\_\_\_\_

D) I leien inngår lokaler som nevnt i punkt A. Det brukes profesjonelt rengjørings byrå som faktureres med kr 800,- Det som måtte bli av søppel, må leietaker også fjerne. Søppel kastes i container foran håndballhallen, nøkkel ligger i kjøkkenskap helt til høyre (overskap).

E) Klubbhuset leies ikke ut til personer under 25 år.

F) Nøkkel til klubbhuset deles ut til leietager, men det ligger også i nøkkel boks ved døra på klubbhuset. Koden kan tilsendes på SMS i forkant av leieperioden. Nøkkel kan hentes ut etter kl. 18.00 på ukedager. Send melding hvis du trenger tilgang før den tid.

G) Avtalen skal ikke undertegnes av leietaker, men om leietaker har innsigelser mot avtalen og/eller ordensreglene, må dette avklares en uke før utleiedato. Om utleier ikke blir kontaktet, anses kontrakten som godkjent av leietaker.

## **ORDENSREGLER**

Skedsmo skiklubb klubbhus

- Møter og arrangementer, ukedager, skal være avsluttet senest klokken 23.00. Klubbhuset skal da være ryddet og satt i orden.
- Arrangementer i helger, skal være avsluttet senest klokken 01.00. Lokalene skal være tomt kl 02.00, Klubbhuset skal da være ryddet og satt i orden.
- Klubbhuset ligger i nær tilknytning til et boligfelt, leietaker må ta hensyn til naboer med tanke på støy. Vinduer og dører må/bør holdes lukket dersom det spilles musikk.
- Parkering skal foregå på parkeringsplassen. Det er (selvsagt) ikke tillatt å parkere/kjøre på plenen.
- Overnatting er ikke tillatt.
- Om ikke lokalet er i orden ved ankomst skal leietaker UMIDDELBART ta kontakt med utleier.
- Det er ikke tillatt å røyke inne i lokalene.
- Det er ikke tillatt å ha med husdyr inn i lokalene.

### **Etter arrangementet skal følgende gjøres:**

- Stoler og bord tørkes av, og settes tilbake på plass.
- Komfyr og benk tørkes av.
- Kjøkkenutstyr og service vaskes opp og settes tilbake på rette plass.
- Oppvaskmaskin rengjøres og tømmes se mappe i klubbhus for instruksjer.
- Kaffetraktere rengjøres, kolbene vaskes og stikkontakten tas ut etter bruk.
- Hvis flagg brukes husk flagg regler.
- Om røyking har foregått på utsiden av huset, skal det også ryddes her.

- Sjøppel (kjøkken/toaletter) skal leietaker ta med. Nye poser settes i søppelbøttene.

PS. Idrettslaget legger ned mye arbeid, og har store utgifter, på klubbhuset. Det er fint for alle at skiklubben har et klubbhus som benyttes til små og store begivenheter. For at dette fortsatt skal være et tilbud er vi helt avhengig av at brukerne (leietaker) behandler lokalet med respekt.